



FIDAN
PROPERTY

FI 686

General Information

Location İstanbul – Büyükçekmece

Number of apartments 182

Apartment type Villa 6+1

Price Starting from 40.678.000 TL

Area 514 – 605 m2

Distance to Taksim 56 Minutes

Distance to Istanbul Airport 45 Minutes

Distance to metrobus station 15 Minutes

Delivery date 06 / 2024





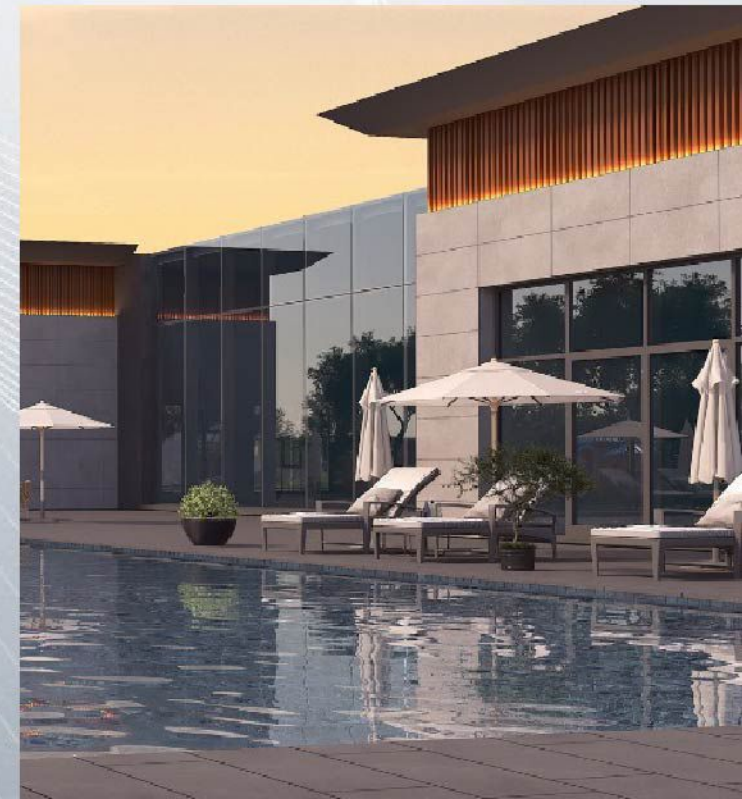
Price list & Payment method

Villa 6+1

514 - 605 m2

40.678.000 - 48.300.000 TL

50 % Down payment 12 Months installment





A TİPİ VİLLA PLAN / 6+1

BAHÇE KATI

1	Rüzgarlık	8.29 m ²
2	Anтре	7.53 m ²
3	Hol	13.69 m ²
4	Mutfak	21.98 m ²
5	Salon	47.50 m ²
6	Zemin Terası	40.32 m ²
7	Misafir Odası	19.67 m ²
8	Misafir Banyo	5.09 m ²
9	Hol	2.79 m ²
10	WC	3.57 m ²
11	Merdiven	8.63 m ²
12	Bahçe Odası	15.89 m ²
13	Bahçe Terası	9.55 m ²
14	Hol	2.60 m ²
15	Hizmetli Odası	12.89 m ²
16	Hizmetli Banyo	4.12 m ²
17	Depo	6.01 m ²
18	Tesisat Odası	16.48 m ²
19	Kapalı Otopark	37.48 m ²

Bahçe Kat Net 284.08 m²

ZEMİN KATI

20	Hol	14.40 m ²
21	Genç Odası	20.43 m ²
22	Genç Odası Banyo	4.33 m ²
23	Balkon	8.82 m ²
24	Bahçe Terası	6.30 m ²
25	Çalışma Odası	21.46 m ²
26	Balkon	16.87 m ²
27	Çocuk Odası	16.91 m ²
28	Çocuk Odası Banyo	3.65 m ²
29	Ebeveyn Holü	3.61 m ²
30	Ebeveyn Süiti	24.07 m ²
31	Giyinme Odası	14.13 m ²
32	Ebeveyn Banyo	6.31 m ²
33	Depo-Çamaşır Odası	9.08 m ²
34	Bahçe Terası	3.60 m ²

Zemin Kat Net 173.97 m²

Toplam Net 458.05 m²

Toplam Brüt 603,68 m²



BAHÇE KATI



ZEMİN KATI

* Projenin iç dekorasyonu yapılmamış olarak teslim edilecek olup, havuz görsel amaçlı kullanılmıştır. Satıcı taşınmazı havuz uygulaması yapmadan teslim edecek olup, alıcı bu hususta şimdiden bilgilendirilmektedir.



FIDAN
PROPERTY



Social Facilities

GYM

Swimming Pool

Sauna

Turkish Bath

Sport Courts

Cafes

Security System



Project Location

Istanbul Airport : 32 km

Marmara Sea : 10 km

Metrobus Station : 7 km

Taksim : 46 km

Eminönü : 37 km

Nearest Mall : 6 km

Nearest Hospital : 7 km

Ahmediye

Alkent 2000

Büyükçekmece Gölü

D100

D569

Tepecik

Büyükçekmece

E5

E5

E80

E80





 +90 552 866 55 57

 info@fidanproperty.com

 www.fidanproperty.com