



**FIDAN**

PROPERTY

**FI 658**



# General Information

Location Istanbul – Ispartakule

Number of apartments 582

Apartment type 2+1 - 3+1 - 4+1

Price Starting from 9.464.000 TL

Distance to Taksim 35 Minutes

Distance to Istanbul Airport 40 Minutes

Distance to metro station 15 Minutes

Delivery date 12 / 2024



# FIDAN PROPERTY



# Price list & Payment method

**2+1**

**3+1**

**4+1**

---

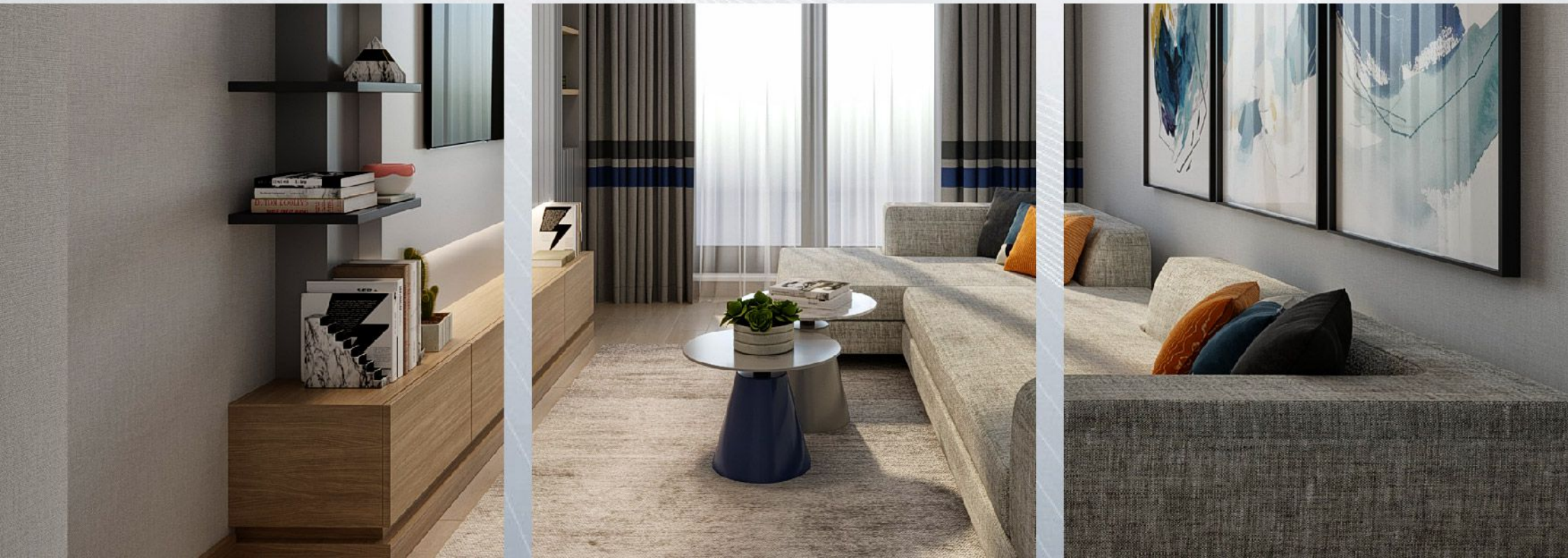
9.464.000 - 11.739.000 TL

10.933.000 - 16.354.000 TL

14.439.000 - 18.486.000 TL

---

**50 % Down payment 24 Months installment**



# FIDAN PROPERTY



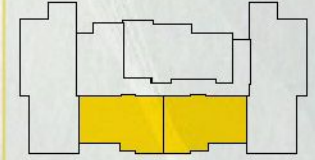
BRÜT ALAN: 131 m<sup>2</sup> - 134 m<sup>2</sup>

2+1

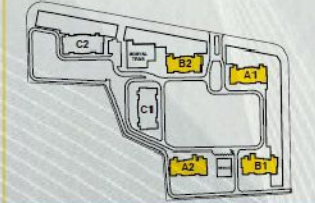
A1 - A2  
B1 - B2



ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



Daire planları, dairenin bulunduğu blok ve kata göre teknik ihtiyaçlardan kaynaklanan farklılıklar gösterebilir. Yüklenici firma, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Mahal tefrişleri örnek olarak gösterilmiş olup, blok ve kata göre farklılıklar gösterebilir. Mahal net alanlarından siva payı çıkarılmamıştır.

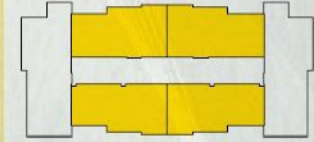
# 3+1

A1-A2-B1  
B2-C1-C2

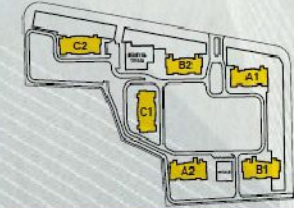
BRÜT ALAN: 168 m<sup>2</sup> - 175 m<sup>2</sup>



ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



Daire planları, dairenin bulunduğu blok ve kata göre teknik ihtiyaçlardan kaynaklanan farklılıklar gösterebilir. Yüklenici firma, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Mahal tefişleri örnek olarak gösterilmiş olup, blok ve kata göre farklılıklar gösterebilir. Mahal net alanlarından siva payı çıkarılmamıştır.

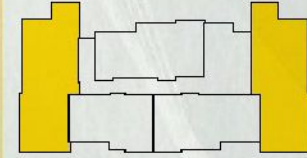
BRÜT ALAN: 220 m<sup>2</sup> - 229 m<sup>2</sup>

4+1

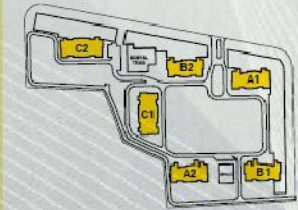
A1-A2-B1  
B2-C1-C2



ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



Daire planları, dairenin bulunduğu blok ve kata göre teknik ihtiyaçlardan kaynaklanan farklılıklar gösterebilir. Yüklenici firma, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir. Mahal tefişleri örnek olarak gösterilmiş olup, blok ve kata göre farklılıklar gösterebilir. Mahal net alanlarından siva payı çıkarılmamıştır.



# FIDAN PROPERTY



## Social Facilities

Swimming Pool

GYM

Children Playground

Sport Courts

Turkish Bath

Green Areas

Sauna

Parking

Security System

# FIDAN PROPERTY



## Project Location

Istanbul Airport : 40 km

Canal Istanbul : 3 km

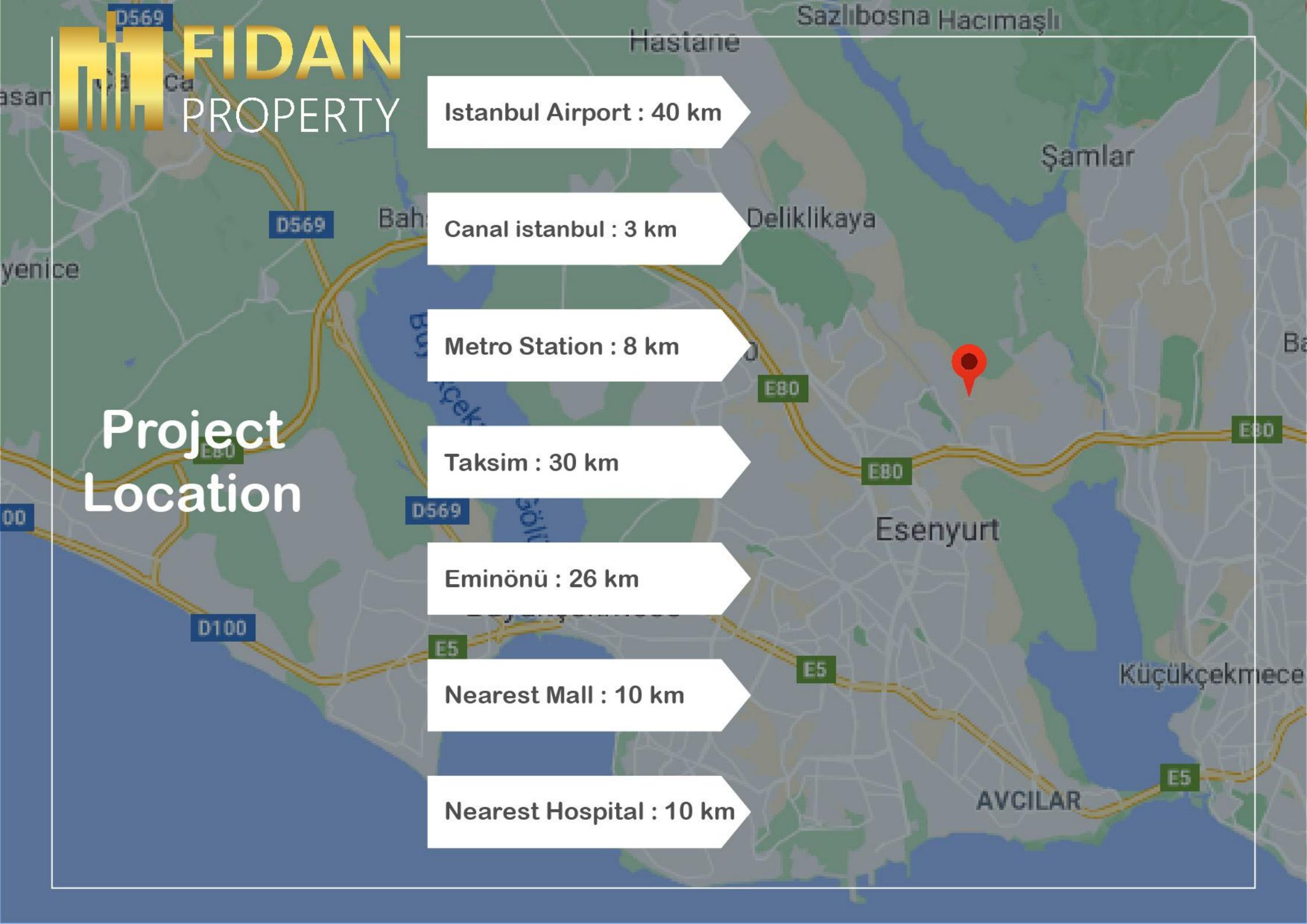
Metro Station : 8 km

Taksim : 30 km


Eminönü : 26 km

Nearest Mall : 10 km

Nearest Hospital : 10 km







# FIDAN PROPERTY





 +90 552 866 55 57

 [info@fidanproperty.com](mailto:info@fidanproperty.com)

 [www.fidanproperty.com](http://www.fidanproperty.com)