



FIDAN
PROPERTY

FI 065

General Information

Location **İstanbul – Bahçeşehir**

Number of apartments **1739**

Apartment type **2+1 - 3+1**

Price **Starting from 1.050.000 TL**

Area **136 – 170 m2**

Distance to Taksim **38 Minutes**

Distance to Istanbul Airport **35 Minutes**

Distance to new metro station **10 Minutes**

Delivery date **Ready**





Price list & Payment method

2+1

136 - 140 m²

Starting From 3.800.000 TL

3+1

169 - 170 m²

Starting From 4.550.000 TL

50 % Down payment 24 Month installment





P2-4. Blok



2+1

Brüt Alan 136,04 m²

Kapalı Balkon 1: 9,78 m²
Closed Air Balcoony1
Kapalı Balkon 2: 3,92 m²
Closed Air Balcoony2
Kapalı Balkon 3: 3,85 m²
Closed Air Balcoony
Kapalı Balkon 4: 7,15 m²
Closed Air Balcoony
Oda 1: 8,83 m²
Room 1
Salon: 20,13 m²
Living Room

E. Yatak Odası: 11,21 m²
P. Room
E. Banyo: 3,80 m²
P. Bathroom
Banyo: 3,81 m²
Bathroom
Hol: 5,64 m²
Hall
Giriş Holü: 7,33 m²
Entrance Hall
Mutfak: 8,32 m²
Kitchen

Net Alan 93,77 m²
Net Alan + Açık Balkon 93,77 m²
Satışa Esas Brüt Alan 136,04 m²



Yukarıdaki görsel tanıtım amaçlı hazırlanmış olup Dağ Mimarlık ve Mühendislik Yapı Gayrimenkul Tic. San. A.Ş. teknik gereklilikler dahilinde, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla her türlü değişikliği yapma hakkına sahiptir.

P1-1. Blok



3+1

Brüt Alan 164,40 m²

Kapalı Balkon 1: 12,95 m²
Closed Air Balcoony 1

Kapalı Balkon 2: 4,70 m²
Closed Air Balcoony 2

Kapalı Balkon 3: 4,70 m²
Closed Air Balcoony 3

Kapalı Balkon 4: 5,12 m²
Closed Air Balcoony 4

Açık Balkon: 4,67 m²
Open Air Balcoony

Oda 1: 8,11 m²
Room 1

Oda 2: 8,70 m²
Room 2

Salon: 20,86 m²
Living Room

E. Yatak Odası: 14,88 m²
P. Room

E. Banyo: 4,21 m²
P. Bathroom

Banyo: 4,70 m²
Bathroom

Hol: 8,58 m²
Hall

Giriş Holü: 6,38 m²
Entrance Hall

Mutfak: 8,11 m²
Kitchen



Net Alan 112,00 m²

Net Alan + Açık Balkon 116,67 m²

Satışa Esas Brüt Alan 164,40 m²

Yukarıdaki görsel tanıtım amaçlı hazırlanmış olup Değir Mimarlık ve Mühendislik Yapı Gayrimenkul Tic. San. A.Ş. teknik gereklilikler dahilinde, Emtek Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla her türlü değişikliği yapma hakkına sahiptir.

P2-7. Blok



4+1

Brüt Alan 196,81 m²

Kapalı Balkon 1: 12,84 m²
Closed Air Balcony 1

Kapalı Balkon 2: 6,93 m²
Closed Air Balcony 2

Kapalı Balkon 3: 5,36 m²
Closed Air Balcony 3

Kapalı Balkon 4: 4,48 m²
Closed Air Balcony 4

Kapalı Balkon 5: 6,48 m²
Closed Air Balcony 5

Açık Balkon: 5,99 m²
Open Air Balcony

Oda 1: 11,52 m²
Room 1

Oda 2: 10,44 m²
Room 2

Oda 3: 10,53 m²
Room 3

Salon: 25,67 m²
Living Room

E. Yatak Odası: 3,69 m²
P. Room

E. Banyo: 4,04 m²
P. Bathroom

Banyo: 4,37 m²
Bathroom

Hol: 7,87 m²
Hall

Giriş Holü: 8,51 m²
Entrance Hall

Mutfak: 9,90 m²
Kitchen

Net Alan 142,63 m²

Net Alan + Açık Balkon 142,63 m²

Satışa Esas Brüt Alan 196,81 m²



Yukarıdaki görsel tanıtım amaçlı hazırlanmış olup Dağ Mimarlık ve Mühendislik Yapı Gayrimenkul Tic. San. A.Ş. teknik gereklilikler dâhilinde, Emek Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla her türlü değişikliği yapma hakkına sahiptir.







Social Facilities

Swimming Pool

GYM

Children Playground

Turkish Bath

Sauna

Parking

Security System

Green Areas

Basketball Court

Tennis Court

Cafe / Restaurant



Project Location

Istanbul Airport : 35 km

E80 Highway : 5 km

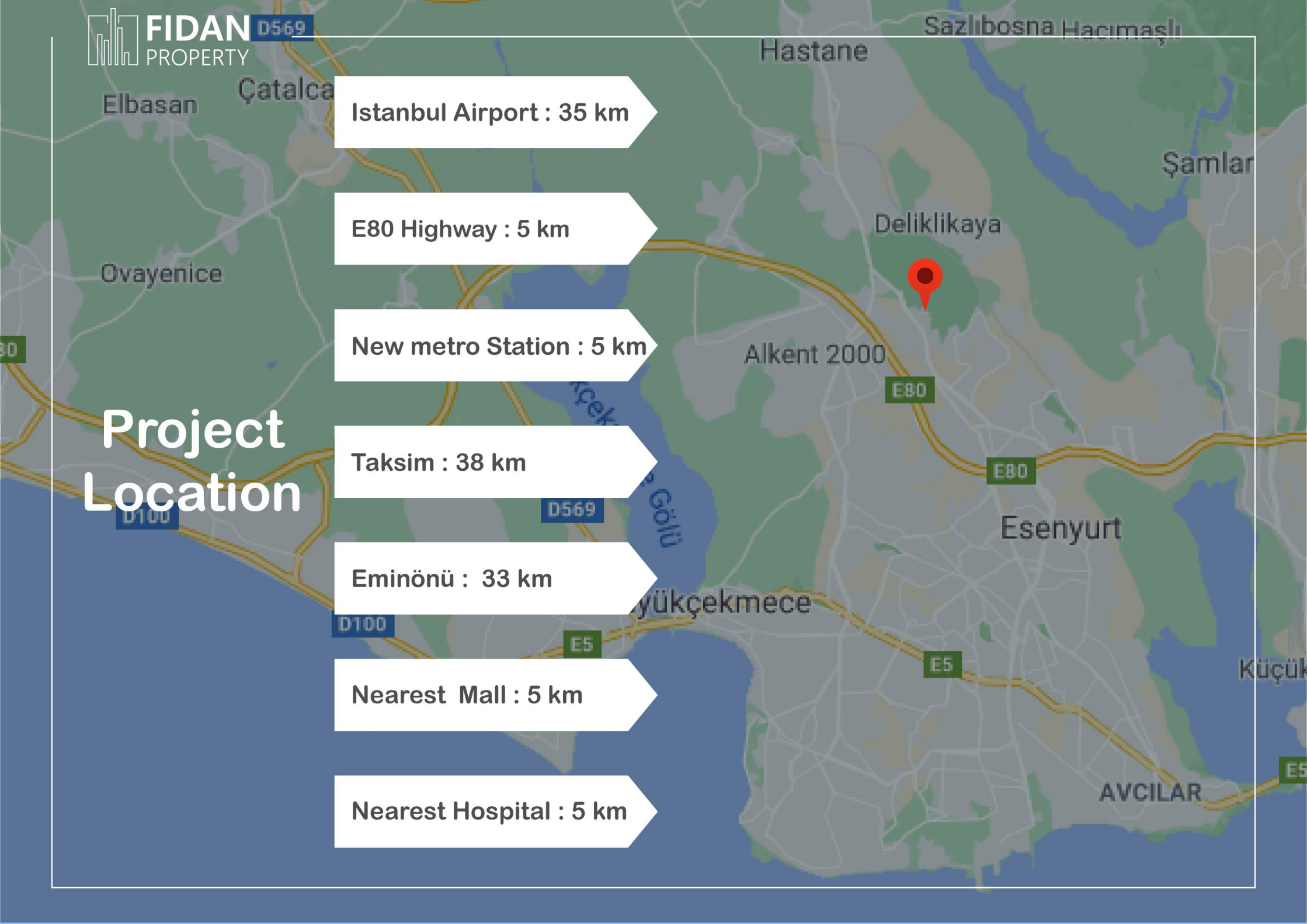
New metro Station : 5 km

Taksim : 38 km

Eminönü : 33 km

Nearest Mall : 5 km

Nearest Hospital : 5 km







 +90 552 866 55 57

 info@fidanproperty.com

 www.fidanproperty.com